



Gobierno de
Transformación
y **Resultados**

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

“Las concesiones, licencias, permisos, autorizaciones
y demás actos administrativos otorgados por el
sujeto obligado...”

Correspondiente a SEGUNDO TRIMESTRE del año 2023

Anexo único del oficio núm. PMM-DOP/21-24/2023-372

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO OBRAS PÚBLICAS MASCOTA

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

FUNDAMENTACIÓN:

DE LA LEY FEDERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA:

Artículo 3.-

“ Toda la información generada, obtenida, adquirida, transformada o en posesión de los sujetos obligados... es pública, accesible a cualquier persona y sólo podrá ser clasificada excepcionalmente como reservada...”

Artículo 11. –

Para el cumplimiento de los objetivos de esta Ley, los sujetos obligados deberán cumplir según corresponda, de acuerdo a su naturaleza, con las siguientes obligaciones:

XI. Publicar y mantener actualizada la información relativa a las obligaciones de transparencia;

Artículo 16.-

Los sujetos obligados serán responsables de los datos personales y, en relación con éstos, deberán cumplir, con las obligaciones establecidas en las leyes de la materia y en la Ley General.

DE LA LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS:

Artículo 1. -

3. Son sujetos obligados por esta Ley, en el ámbito estatal y municipal, cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo del Poder Ejecutivo, Legislativo y Judicial, ayuntamientos, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos públicos, que lleven a cabo el tratamiento de datos personales.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO OBRAS PÚBLICAS MASCOTA

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS:

Artículo 3.-

... Información pública es toda información que generen, posean o administren los sujetos obligados, como consecuencia del ejercicio de sus facultades o atribuciones, o el cumplimiento de sus obligaciones, sin importar su origen, utilización o el medio en el que se contenga o almacene; la cual está contenida en documentos, fotografías, grabaciones, soporte magnético, digital, sonoro, visual, electrónico, informático, holográfico o en cualquier otro elemento técnico existente o que surja con posterioridad.

Artículo 8°.-

...1. Es información fundamental, obligatoria para todos los sujetos obligados, la siguiente:...

...VI. La información sobre la gestión pública, que comprende:...

...g) Las concesiones, licencias, permisos, autorizaciones y demás actos administrativos otorgados por el sujeto obligado, de cuando menos los últimos tres años, en el que se incluyan los requisitos para acceder a ellos y, en su caso, los formatos correspondientes;

DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE MASCOTA, JALISCO:

Artículo 2.-

Se declara de orden público y de interés social la regencia, cumplimiento y observancia de las disposiciones de este Reglamento, de sus normas técnicas complementarias y de las demás disposiciones legales y reglamentarias aplicables a toda construcción, rehabilitación, remodelación, excavación, o demolición de cualquier género; también todas las acciones implicadas en un proceso de urbanización, así como todo acto de ocupación de la vía pública que se ejecute dentro de los límites municipales, en propiedad pública o privada.

Artículo 3.-

La aplicación del presente ordenamiento, las autorizaciones y/o sanciones de las actividades a que se refiere el artículo anterior compete exclusivamente al Ayuntamiento, el cual podrá ejercer sus atribuciones sin más limitaciones que las previstas por las Leyes Federales y Estatales, de Desarrollo Urbano del Estado, del Reglamento de Zonificación del Estado, Obras Públicas Estatales y la Ley Orgánica Municipal, a través de su Departamento de Obras Públicas.

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO OBRAS PÚBLICAS MASCOTA

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

Artículo 24.-

Es obligación de todo particular que pretenda realizar cualesquiera de las acciones que se mencionan en el Artículo 2, recabar ante la Dirección, la factibilidad previa a la licencia de construcción, donde señalarán las consideraciones y características, debiendo además si la Dirección lo estima necesario, al tomar en cuenta el género de las obras a realizar, anexar los dictámenes y condicionantes que se soliciten de los organismos municipales, estatales y federales involucrados al respecto.

Vista y fundamentada la obligatoriedad de llevar a cabo la publicación de la información fundamental relativa a las funciones realizadas por el sujeto obligado, en este caso la DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, sin menoscabo empero de las disposiciones en materia de protección de los datos personales de los particulares en posesión de esta misma dirección, obtenidos para fines del cumplimiento de los trámites administrativos competencia de esta dependencia, se emite para su correcta publicación por la unidad de transparencia municipal en el sitio web oficial del GOBIERNO MUNICIPAL DE MASCOTA, JALISCO, la información relativa a las licencias y permisos para ejecución de obra, los dictámenes favorables para subdivisiones o para relotificaciones, y las determinaciones de nomenclatura (domicilio), entre otros (si los hubiera), comprendidos en el periodo mencionado al inicio de este documento.

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO
OBRAS PÚBLICAS MASCOTA**

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

TABLA 01
Licencias y/o permisos para obra (y diversos)

DOCUMENTO TIPO	SECTOR	NUM. DOCUMENTO	FECHA DE EXPEDICION	FECHA VIGENCIA	UBICACIÓN GENERAL	CONCEPTO DE LA LICENCIA
Licencia de construcción	Público	SIN NÚMERO	Sin información coincidente			Sin información coincidente
Licencia de construcción	Privado	LC2023.016	11/04/2023	11/04/2023	LA PROVIDENCIA, MPIO. DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE PLANTA BAJA, Y PLANTA ALTA
		LC2023.017	24/04/2023	24/04/2025	LA ESPERANZA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE PLANTA BAJA, Y PLANTA ALTA
		LC2023.018	24/04/2023	24/04/2025	HACIENDA DEL RÍO, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE PLANTA BAJA, Y PLANTA ALTA
		LC2023.019	26/04/2023	26/04/2025	EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE DOS LOCALES COMERCIALES EN PLANTA BAJA, Y DEPARTAMENTO EN PLANTA ALTA
		LC2023.020	26/04/2023	26/04/2025	LA CAMPIÑA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE PLANTA ALTA DE FINCA UNIFAMILIAR DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA.
		LC2023.021	11/05/2023	11/05/2025	EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE TIENDA DE AUTOSERVICIO
		LC2023.022	29/05/2023	29/05/2024	LA ESPERANZA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	BARDEADO PERIMETRAL, DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL
		LC2023.023	14/06/2023	14/06/2025	VILLAS DEL MOLINO, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA, DESIGNACIÓN DE NÚMERO OFICIAL
		LC2023.024	14/06/2023	14/06/2025	LA ESPERANZA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO
OBRAS PÚBLICAS MASCOTA**

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

DOCUMENTO TIPO	SECTOR	NUM. DOCUMENTO	FECHA DE EXPEDICION	FECHA VIGENCIA	UBICACIÓN GENERAL	CONCEPTO DE LA LICENCIA
		LC2023.025	15/06/2023	15/06/2025	EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE DOS LOCALES COMERCIALES, DESIGNACIÓN DE NÚMEROS OFICIALES
		LC2023.026	15/06/2023	15/06/2025	EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.	CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN DE PLANTA BAJA Y PLANTA ALTA
Permiso para ejecución de obra	Privado		Sin información coincidente			
Certificado de habitabilidad	Privado		Sin información coincidente			Sin información coincidente
Permisos diversos	Privado		Sin información coincidente			
Constancia de alineamiento	Privado	PMM-OPM/21-24/2023-179	11/05/2023	* - - - - -	LÓPEZ COTILLA No. 439, EN LA CABECERA	
Dictamen de usos y destinos	Público	DUD2023.04	23/06/2023	* - - - - -	LA CALLE LÓPEZ COTILLA ENTRE LAS CALLES EMILIANO ZAPATA Y ROSA DÁVALOS, EN LA CABECERA MUNICIPAL DE MASCOTA, JALISCO	
Dictamen de trazo, usos y destinos específicos	Privado	DTUD2023.01	28/04/2023	*	FRACCIÓN DE PREDIO RÚSTICO LAS LOMITAS	(TC)
	Privado	DTUD2023.02	11/05/2023	*	FRACCIÓN DE PREDIO RÚSTICO CASCO DEL MOLINO	(CB)

IMPORTANTE: El listado presentado es **informativo**, corresponde a las licencias y/o permisos emitidos, sin embargo **la validez y vigencia** de estos estará determinada por tres factores: 1) Que la licencia y los planos ya hayan sido entregados al promotor del trámite, 2) Que se haya cubierto el pago oportunamente en la Hacienda Municipal y se ratifique con el recibo oficial expedido en dicha dependencia, y 3) Que la autorización no haya sido revocada o suspendida por la Dirección de Obras Públicas o por el área jurídica del municipio en caso de que el promotor hubiera incurrido en faltas durante el proceso de la obra.

*La vigencia de los dictámenes de usos y destinos, y de trazo, usos y destinos específicos, así como los de alineamiento dependen de la prevalencia de los planes de desarrollo y/o programas de desarrollo urbano y/o planes parciales en que estos certificados haya sido fundamentados.

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO
OBRAS PÚBLICAS MASCOTA**

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

TABLA 02

Dictámenes positivos para subdivisión

DOCUMENTO	CATEGORÍA	FECHA	UBICACIÓN GENERAL
DPS2022.018	RÚSTICO	01/04/2022	EN INMEDIACIONES DE LA COMUNIDAD EL CIMARRÓN CHICO, EN EL MUNICIPIO DE MASCOTA, JAL.
DPS2022.019	URBANO	12/04/2022	PORFIRIO DÍAZ No. 132, Y LERDO DE TEJADA No. 173, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
DPS2022.020	URBANO	13/04/2022	EN INMEDIACIONES DE LA COMUNIDAD SANTA ROSA, DEL MUNICIPIO DE MASCOTA, JAL.
DPS2022.021	RÚSTICO	13/04/2022	EN INMEDIACIONES DE LA COMUNIDAD YERBABUENA, DEL MUNICIPIO DE MASCOTA, JAL.
DPS2022.022	URBANO	13/04/2022	EN CALLE JUAN ANTONIO TORRES, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
DPS2022.023	URBANO	26/04/2022	FRANCISCO I. MADERO No. 18, EN LA COMUNIDAD DE YERBABUENA DE MASCOTA, JAL.
DPS2022.024	URBANO	02/06/2022	LÓPEZ COTILLA No. 360 Y MTRAS. VALDEZ MACEDO SIN NÚMERO, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
DPS2022.025	RÚSTICO	02/06/2022	EN INMEDIACIONES DEL RANCHO O LOCALIDAD DE JUANACATLÁN
DPS2022.026	URBANO	02/06/2022	HIDALGO No. 10, Y CALLEJÓN SIN NOMBRE Y SIN NÚMERO, EN INMEDIACIONES DEL POBLADO DE CIMARRÓN CHICO, EN EL MUNICIPIO DE MASCOTA, JAL.

TABLA 03

Designaciones y/o ratificaciones de número oficial

DOCUMENTO	FECHA	UBICACIÓN GENERAL
NOM2023.036	04/04/2023	LEANDRO VALLE No. 217, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.037	04/04/2023	TADEO ORTIZ No. 136-A, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.038	04/04/2023	AV. JOSÉ MARÍA ROBLES HURTADO No. 34, COLONIA O FRACCIONAMIENTO LA ESPERANZA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO
OBRAS PÚBLICAS MASCOTA**

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

DOCUMENTO	FECHA	UBICACIÓN GENERAL
NOM2023.039	04/04/2023	ESCOBEDO No. EXTERIOR 126, INTERIOR No. 3, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.040	04/04/2023	AV. JOSÉ MARÍA ROBLES HURTADO No. 12, COLONIA O FRACCIONAMIENTO LA ESPERANZA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.041	04/04/2023	VICENTE GUERRERO No. 92, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.042	04/04/2023	LIC. ALEJANDRO ORGANISTA ZAVALA No. 26, COLONIA O FRACCIONAMIENTO POPULAR, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.043	19/04/2023	Se ratifica el domicilio: VALLARTA No. 124, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.044	19/04/2023	Se ratifica el domicilio: HACIENDA DE SANTA ROSA No. 19, FRACCIONAMIENTO O COLONIA LA CAMPIÑA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.045	19/04/2023	HACIENDA DE SANTA ROSA No. 15, FRACCIONAMIENTO O COLONIA LA CAMPIÑA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.046	24/04/2023	AV. JOSÉ MARÍA ROBLES HURTADO No.35, EN FRACCIONAMIENTO O COLONIA LA ESPERANZA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.047	24/04/2023	HACIENDA DEL RÍO No. 8, FRACCIONAMIENTO O COLONIA HACIENDA DEL RÍO, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.048	26/04/2023	CUAUHTÉMOC No. 79, No. 81 Y No. 83, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.049	26/04/2023	MAGISTERIO No. 43, EN FRACCIONAMIENTO O COLONIA LA CAMPIÑA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.050	26/04/2023	LÓPEZ COTILLA No. 435, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.051	26/04/2023	PRIMO VERDAD No. 59, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.052	26/04/2023	Se designa en adición: JUAN ÁLVAREZ No. 17, Y No. 17-A, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.053	26/04/2023	JUAN DÍAZ DE SANDI No. 141, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.054	27/04/2023	HACIENDA SANTA ROSA No. 43, EN LA COLONIA O FRACCIONAMIENTO LA CAMPIÑA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.055	27/04/2023	HACIENDA SANTA ROSA No. 45, EN LA COLONIA O FRACCIONAMIENTO LA CAMPIÑA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.056	04/05/2023	LÓPEZ COTILLA No. 439, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MASCOTA, JALISCO
OBRAS PÚBLICAS MASCOTA**

**Las concesiones, licencias, permisos,
autorizaciones y demás actos administrativos...**

Correspondiente: 2023 – 2do. Trimestre

DOCUMENTO	FECHA	UBICACIÓN GENERAL
NOM2023.057	29/05/2023	RAMÓN CORONA No. 50, EN LA COMUNIDAD DE YERBABUENA DEL MUNICIPIO DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.058	29/05/2023	LÓPEZ COTILLA No. 204, ESQUINA CON VENUSTIANO CARRANZA No. 1, No. 3, y No. 3-A, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.059	29/05/2023	AV. JOSÉ MARÍA ROBLES HURTADO No. 2, EN FRACCIONAMIENTO O COLONIA LA ESPERANZA, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.060	30/05/2023	Se rectifica para quedar: LA SILUETA No. 27, COLONIA O FRACCIONAMIENTO "VILLAS DEL MOLINO", EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.061	02/06/2023	CAMINO VIEJO A NAVIDAD, No. 15, EN LA COMUNIDAD DE CIMARRÓN CHICO, EN EL MPIO. DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.062	02/06/2023	Se ratifica: MORELOS No. 71, JUAN DÍAZ DE SANDI No. 68 Y 68-A; y se designa en adición: JUAN DÍAZ DE SANDI No. 68-B, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.063	05/06/2023	JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ No. 49 Y No. 51, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.064	09/06/2023	OCAMPO No. 185, Y No. 185-A, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.065	14/06/2023	SILUETA No. 8, FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL MOLINO, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.066	15/06/2023	FRANCISCO I. MADERO No. 245 Y No. 247, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.067	15/06/2023	LEONA VICARIO No. 30, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.068	23/06/2023	OCAMPO No. 187, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.069	23/06/2023	FRANCISCO I. MADERO No. 223, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.070	23/06/2023	VALLARTA No. 126, EN LA CIUDAD DE MASCOTA, JAL.
NOM2023.071	30/06/2023	Se ratifica el domicilio: ITURBIDE No. 9, EN LA COMUNIDAD CIMARRÓN CHICO, DEL MPIO. DE MASCOTA, JAL.

MASCOTA, JALISCO; JULIO DE 2023

ARQ. JOSÉ DE JESÚS CASTILLÓN DUEÑAS – DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS